

OBRAZAC 19
IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE
u razdoblju od 22.12.2023.g. do 14.3.2024.g.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-135/2014
Dužnik: Stečajna masa iza Slavonske štedionice d.d. u stečaju

I STANJE STEČAJNE MASE

U odnosu na prethodno izvješće, u izvještajnom periodu nije bilo bitnih promjena u stanju stečajne mase.

Slijedeća je pravna pozicija pojedinih nekretnina:

1. Nekretnine upisane u zk.ul. 3313; poduložak 4457 i 4458, k.o. Vinkovci

Prema izvršenom uvidu u stanje zemljišnih knjiga za poduložak 4458, proizlazi da na predmetnoj nekretnini i nadalje postoji aktivna plomba pod brojem Z-4751/2022, a prema upisu plombe proizlazi da se radi o prijedlogu Podravske banke d.d. radi upisa protiv protustranke Zvonimir Žagar koji nije konačno riješen. Na predmetnoj nekretnini upisano je fiducijarno vlasništvo u korist Podravke banke d.d., te stečajni dužnik ne dobiva otpravke suda u zemljišnoknjižnom postupanju. Slijedom navedenog u odnosu na predmetnu nekretninu i nadalje je potrebno izvršiti brisanje aktivne plombe kako bi se u postupku prodaje otklonili bilo kakvi eventualni problemi .

Za nekretninu poduložak 4457 u tijeku je elektronička javna dražba kod FINE, prema dostupnim podacima prvi dražbeni krug završava 14.3.2024.g., nema evidentiranih uplaćenih jamčevina.

2. Nekretnine upisane u zk.ul. 3313; 2 i 3. Suvlasnički dio, k.o. Vinkovci

U odnosu i na navedene nekretnine stečajni sudac je donio zaključak o prodaji, te su predmet elektroničke javne dražbe kod FINE. U tijeku je druga dražba koja traje do 25.4.2024.g.

II POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajni dužnik ne raspolaže novčanim sredstvima, a što bitno otežava poduzimanje radnji u postupku.

Stečajni upravitelj:

Zdravko Mitak dipl. oec.

Zagreb, 14.3.2024.g.

